

Kenndaten

Photovoltaikanlagen Mehrfamilienhäuser Affolternstrasse / Oberwiesenstrasse

Bauherrschaft : Hans Peter Ehrler

Architekten : BKG Architekten

Solarplaner : CR Energie

Zu den Gebäuden

- 2 Gebäude mit 26 Mietwohnungen
- Anschluss an Fernwärmenetz

Zu den Photovoltaikanlagen

- Alle Fassaden 117 kWp, monokristalline PERC-Module mit Farbbedruckung
- Terrassengeländer Attika Oberwiesenstrasse 4 kWp, bifaziale Siliziumzellen (alle übrigen Balkone wurden nur mit Solarmoduldummies ausgestattet, produzieren keine Energie, Erschliessung wäre aufwendig und Projektkostendach war bereits erreicht)
- Dachanlagen 39 kWp, monokristalline PERC Glas/Glas-Module rahmenlos
- Steildach MegaSlate 7 kWp

Gesamtleistung installiert : 166 kWp

Jahresproduktion PV : ca. 95'000 kWh

Elektrizitätsbedarf der Gebäude ca. 80'000 kWh

Eigenverbrauchsanteil: ca. 40% (37'000 kWh)

Zu Nutzung der Energie

Stromnutzung: Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) mit Solarsplit von EWZ.
EWZ rechnet pro Haushalt ab, weist aber auf der Rechnung den Anteil konsumierten Solarstrom aus.

Preismodell: 23 Rp./kWh zahlt der Mieter, 19 Rp./kWh erhält der Eigentümer, 4 Rp./kWh erhält EWZ

Weiteres

Platz im Technikraum für Nachrüstung Batteriespeicher ist vorhanden.
Für E-Mobilität-Ladestationen sind Leerrohre verlegt und Zählerplatz reserviert.

Die BKG Architekten empfehlen bei jedem Neubauprojekt ein derartiges Konzept. Ein weiteres Projekt in der Stadt ZH ist bereits in Planung.